









# MAÑANA

## EN SAN VICENTE, F. C. S.

à 38 minutos de la Capital Federal

# 600 - QUINTAS - 600

de 2.500 varas cuadradas cada una, sobre el tramway

Con la infima base de \$ **5** por mes cada quinta, en **80** meses, sin interes

REMATAREMOS

# EL DOMINGO 18 DE DICIEMBRE

## SOBRE LOS MISMOS TERRENOS

Para mayor comodidad de los interesados, saldrá de Constitución el día del remate un tren GRATIS ida y vuelta, á la 1.20 p. m.

LEAN EL SIGUIENTE AVISO:

Estas quintas se hallan ubicadas entre la Estación del Ferrocarril y el Pueblo de San Vicente, á dos cuadras del tramway, hoy á tracción á sangre y próximamente inauguración á electricidad. Sobre la citada inauguración del tramway eléctrico y para mayor garantía de los compradores, solicitámosles tomen datos concretos sobre el particular á la Municipalidad de San Vicente

Jardineros! Quinteros! Horticultores! Especuladores!

Compran una ó varias quintas que tanto por su brillante ubicación y por sus medidas, son especiales para cualquier destino ó cultivo. Casas de Recreo, Quintas de Verdura ó Veraneo, Criaderos de Aves ó bien para especular, subdividiéndolas en pequeños lotes de fácil colocación que danán beneficios enormes.

Útil es detallar la importancia de San Vicente por ser cabeza de Partido: tiene Municipalidad, Iglesia, Negocios de todas clases, Médicos, etc. en una palabra, tiene vida propia. Es un pueblo de 15.000 habitantes, que por su proximidad y el servicio rápido de trenes que lo une con la

Capital hace que progrese diariamente, pudiendo asegurar que la fracción de tierra que ponemos á la venta "En QUINTAS", es la única que había quedado sin subdividirse; por lo tanto es una oportunidad única que jamás se volverá á presentar, y el que deje de aprovecharla, habrá perdido la mejor oportunidad de comprar bien sus ahorros y comprar terrenos tan bien ubicados, por pocos centavos la vara, y no pasarán muchos meses que valdrán 2 ó 3 pesos la vara

Las condiciones de venta son liberales

Base \$ **5** por mes cada quinta en 80 meses sin interes

Único desembolso: 3 mensualidades en el acto del remate y 2 más al retirar el TITULO PROVISORIO. Comisión 2 0/0. TITULOS PERFECTOS. Escrituras por ante el escribano Cascau Alsina.—Martillero Pedro Scotti.

El tren es GRATIS ida y vuelta. Saldrá á las 1.20 p. m. de Constitución. No se necesitan boletos. — NINGUN CONCEPTO SE ADMITIRAN MENORES.

## HANSEN & Cia. VICTORIA 650

FRANCO Y VADELL

### En HAEDO (F. C. O.)

1 MANZANA central, en LOTES  
En 80 Mensualidades

EN HAEDO (F. C. O.) EN OCHENTA mensualidades. En la parte más edificada y donde aumenta cada día su valor dentro del radio de mayor significación de la localidad. Una manzana en lotes de 7 cuadras al norte de la estación y del importante bulevar Rivadavia adollinado y 59 metros antes del bulevar Gaona, calle por medio con la hermosa casa-quinta del Sr. Sorri y pegada á una verdadera edificación compacta. El lote tiene una importancia inestimable como pueblo y terreno de residencia permanente, en comunicación rápida á 38 minutos del Once con el tren y 5 cada momento con el subterráneo en construcción hasta la plaza de Mayo, nuevo factor de empuje

para la valorización y transformación rápida de esos parajes de porvenir inmenso. Base, ocho pesos por mes. Seña, 2 mensualidades y 4 más al recibir la libreta, con títulos perfectos y escrituras por la escribanía del Sr. Rómulo Fernández, Bartolomé Mitre 441. Las mensualidades restantes se pagarán del 1 al 10 de cada mes en el Banco de Italia y Río de la Plata haciendo un descuento del 20 0/0 al que pague al contado. Se rematarán el domingo 18 de diciembre á las 1 p. m. con tren gratis del Once á las 2.50, parando en Flores á las 2.55. Comisión 2 0/0. Planos y datos: Bolívar 256. Franco y Vadell.

## Libros

para todos  
Oficios  
& Industrias

Pidan listas de precios, adjuntando stampillas para el envío á Félix Pedetti, Belgrano 3042

### FOTOGRAFIA

Dagnino Hnos.

633 - ENTRE RIOS - 633

Sucursal: SANTA FE 3013 - Buenos Aires  
Se hace un descuento de 10 0/0 á los suscriptores de LA VANGUARDIA.

### ASOCIACION OBRERA DE SOCORROS MUTUOS

Calle Alberti 668 - Buenos Aires  
En esta sociedad, constituida y administrada por trabajadores, tienen cabida todas las personas de ambos sexos desde 5 hasta 18 años de edad. No se paga derecho de ingreso. Cuota mensual: \$ 1.20.

### JOSÉ MOMO

Ya llegó de España la tarjeta del doctor Juan B. Justo, en fotografía, á 20 centavos, y el retrato de Pablo Iglesias, á 14 por 32, á 20 centavos, y los folletos de la Biblioteca "La Acción" y de "El Socialista".

Los pagos son al contado. Dirigirse exclusivamente á JOSÉ MOMO calle Colombres 1245 - Buenos Aires.

### "AUX CHARPENTERS"

CASA ESPECIAL

Para ROPA DE OBREROS

De LUIS POT Y MAYNARD

Pantalones, sacos y blusas de género azul para mecánicos y para todos los oficios, trajes de brin color y crudo; trajes de caduiz muy bien confeccionados.

DESDE 40 PESOS

Camisas de color, calcetas de punto, calcancillos, etc.

Todas nuestras recomendaciones son de colores firmes

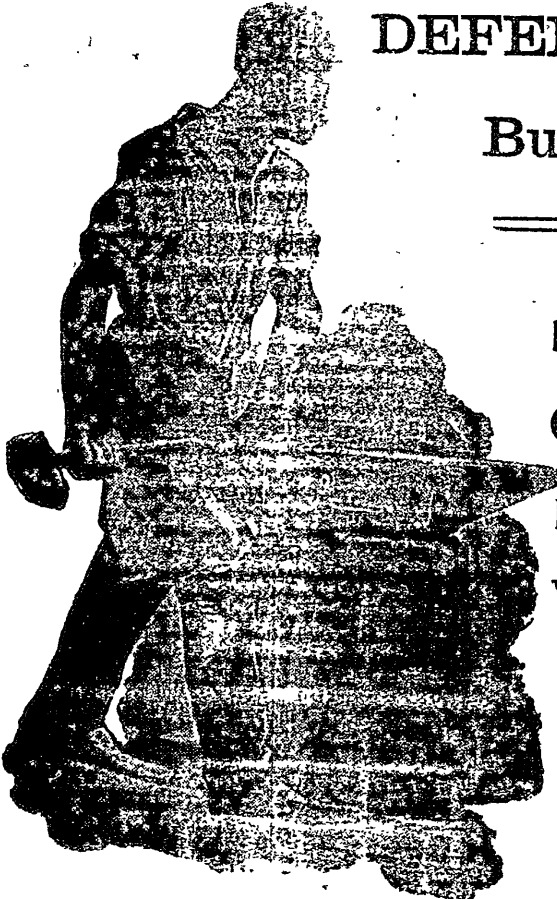
1909 - MENDOZA - 1908

Sucursal: MONTES DE OCA 1768

# CASA ROVEDA

## DEFENSA, 818

### Buenos Aires



### ROPA PARA

### OBREROS

### DE LA CIUDAD

### Y DEL CAMPO

### NUESTRA ROPA

### NO SE DESCOSE

PIDA USTED NUESTRO CATÁLOGO  
Se envía gratis á cualquier punto de la República

## COMPANÍA ALEMANA TRANSATLANTICA DE ELECTRICIDAD

EL SERVICIO DE CAMBIO DE  
LÁMPARAS Y RECLAMOS SE  
TRASLADA DE LA CALLE CU-  
YO 967.973 Á LA CALLE — —

1339 - BARTOLOMÉ MITRE - 1545

## Evita Fumar Mal Toscano

El que exige el verdadero anillo del

# FAMOSO AVANTI LEJITIMO

### BRONCERIA

FUNDICION, TOINERIA, REMOSAJE  
Lámparas y ceniceros á gas, líquido, Bismarck,  
seda, conchada y conforada. Llavapulgas,  
cara y taca baratas del mundo.  
R. HAUER y M. FITZGA  
Calle Victoria 3170 - Buenos Aires

0.5 Centavos